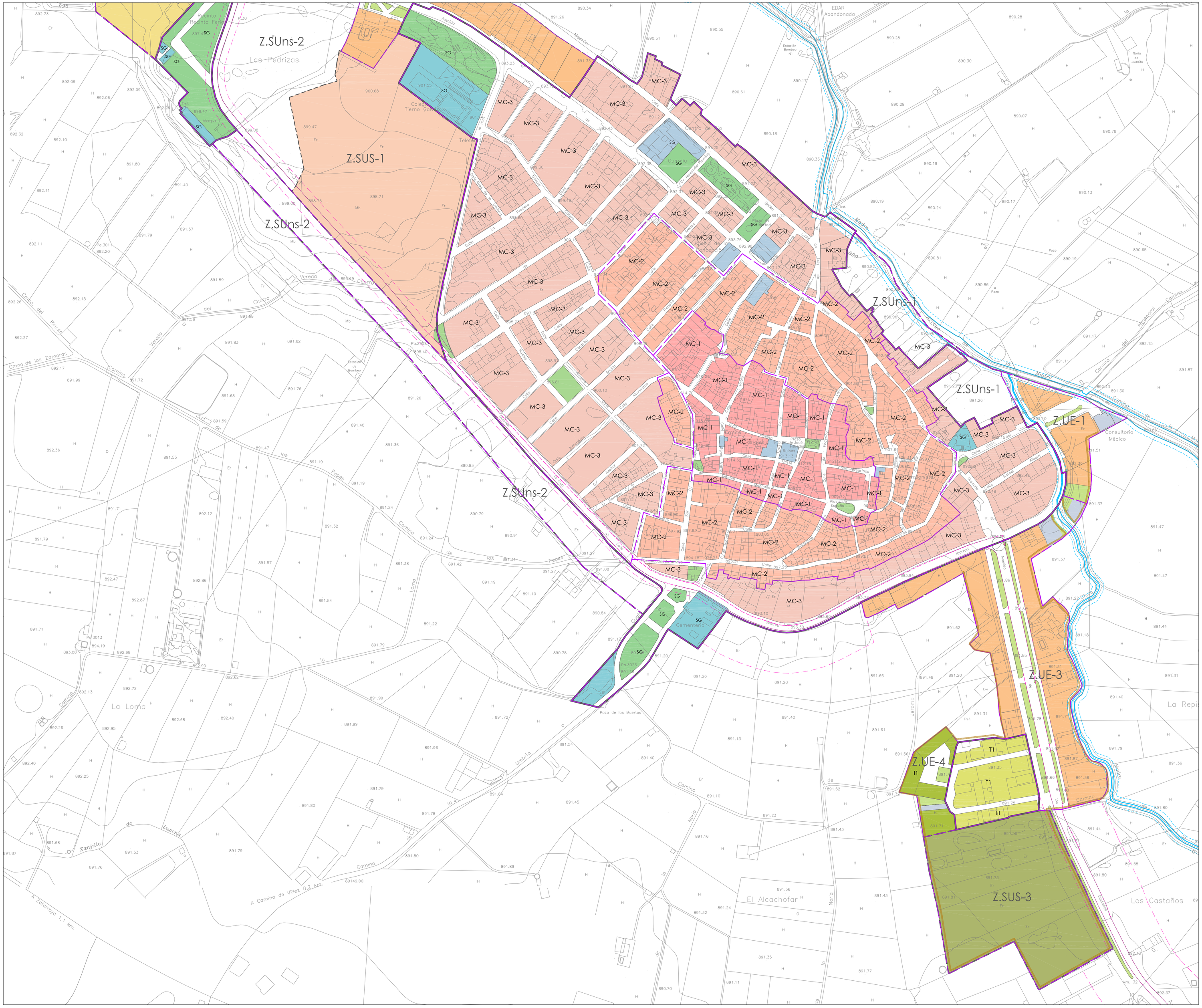

USOS PORMENORIZADOS

SUELO URBANO CONSOLIDADO

- NÚCLEO TRADICIONAL DE LA ZONA ALTA (MC-1)
- NÚCLEO TRADICIONAL EN LADERA (MC-2)
- NÚCLEO TRADICIONAL DE ENSANCHE (MC-3)
- NÚCLEO TRADICIONAL ALMENDRAL (MC-4)
- TERCIARIO
- SISTEMA GENERAL EQUIPAMIENTO
- EQUIPAMIENTO
- SISTEMA GENERAL ESPACIO LIBRE
- ESPACIO LIBRE
- INFRAESTRUCTURA

SUELO URBANO NO CONSOLIDADO (Los usos reflejados en planimetría son solo orientativos, su ubicación será definida por la correspondiente figura de planeamiento)

- CRECIMIENTOS
- TERCIARIO
- EQUIPAMIENTO
- ESPACIO LIBRE

SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO

- CRECIMIENTOS
- TERCIARIO
- INDUSTRIAL

LÍMITES

- Delimitación de suelo urbano consolidado
- Delimitación de suelo urbano no consolidado
- Delimitación de suelo urbanizable sectorizado

UE Unidad de Ejecución
SUS Suelo Urbanizable Sectorizado
SUns Suelo Urbanizable No Sectorizado
Z. Zafarraya
A. Almendral

SUELO NO URBANIZABLE DE ESPECIAL PROTECCIÓN

DOMINIO PÚBLICO ADYACENTE

- Límite de Dominio Público Adyacente (Ley 8/2001, de 12 de julio de Carreteras)
- Zona de NO edificación (en tramo urbano art. 56.1 L.C.A.)
- Dominio Público Hidráulico
- Zona de servidumbre
- Obras de defensa hidráulica a ejecutar por los correspondientes sectores

FFGeo s.l.

Junio 2012

Aprobación Inicial
USOS PORMENORIZADOS Y DOTACIONES

PLANO 3.1

Escala 1:2.000

AYUNTAMIENTO DE ZAFARRAYA
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA